



OGGETTO: Contratto di appalto relativo ai “Lavori di manutenzione delle reti e degli impianti di acquedotto, fognatura e depurazione, reperibilità e pronto intervento nei comuni di Fano, Mondolfo e Monte Porzio per anni tre – Accordo Quadro – Settori Speciali – CUP J55G19000050005 – CIG 808469013F” - ***APPROVAZIONE PROPOSTA MODIFICA DURATA CONTRATTUALE.***

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL DIRETTORE TECNICO DI ASET S.P.A. e R.U.P. DOTT. ING. MARCO ROMEI

PREMESSO:

- che con Contratto del 02/02/2021 Prot. ASET n. 5002/21, i lavori in oggetto sono stati appaltati all'Impresa CPL CONCORDIA Soc. Coop. per un importo di euro 8.394.893,35 e ribasso d'asta del 35,53 %;
- che per il biennio 01/03/2021 – 28/02/2023 è stato stipulato in data 02/02/2021 un contratto d'appalto derivato prot. ASET n. 6638/23 del 06/06/2023, CIG (Figlio) 97845355B6, avente importo contrattuale dei lavori di euro 5.988.924,31, ribasso d'asta del 35,53%, a misura fino alla concorrenza dell'importo complessivo posto a base d'asta;
- che per l'anno 01/03/2023 – 29/02/2024 è stato stipulato in data 02/04/2023 un contratto d'appalto derivato prot. ASET n. 6640/23 del 06/06/2023, CIG (Figlio) 978509215E, avente importo contrattuale dei lavori di euro 2.405.965,59, ribasso d'asta del 35,53%, a misura fino alla concorrenza dell'importo complessivo posto a base d'asta;
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire maggiori lavori rispetto a quanto previsto nel progetto principale, al fine di rispettare quanto pianificato nel Piano d'investimenti aziendale e nel Piano degli interventi approvato dall'AATO N. 1 Marche Nord, e considerato inoltre che l'Accordo Quadro è scaduto il 28 febbraio 2023, e che il Progetto per la nuova gara è stato approvato dal Cda con deliberazione n. 26 del 9 novembre 2023, e che il Bando per la nuova procedura di gara è stato pubblicato nella GURI V° serie Speciale Contratti Pubblici n. 130 del 20/12/2023, e che alla data attuale sono in corso le verifiche relative all'operatore economico a cui è stata effettuata la proposta di aggiudicazione, e che sono ipotizzabili ancora alcuni mesi di tempo prima di poter procedere con la stipula del nuovo Accordo Quadro;

VISTO l'art. 24 del contratto d'appalto ed il richiamo alle previsioni di cui all'art. 106 D. Lgs 50/2016;



VALUTATA la proposta di modifica contrattuale redatta dal Direttore dei lavori in data 20.03.2024 per l'importo stimato di euro 1.595.029,73 (importo pari al 19% dell'importo contrattuale);

CONSIDERATO

- che i prezzi applicati sono pari a quelli presenti nel Contratto principale per le lavorazioni già previste ed a quelli indicati nei Verbali di concordamento n° 1 del 29.03.2022 prot. n° 4134/22, n°2 del 29.06.2022 prot. n° 9264/22 e n°3 del 20.02.2024 prot. n° 2537/24.
- che con nota prot. n. 3516/24 del 22.03.2024, il Direttore dei Lavori Ing. Matteo Lucertini, ha inoltrato proposta di modifica della durata contrattuale per un importo stimato di € 1.595.029,73 (importo al netto del ribasso di gara), pari al 19,00 % dell'importo contrattuale iniziale;
- che la predetta modifica contrattuale si è resa necessaria in ragione dell'evidenza della esigenza di dare continuità all'esecuzione di lavorazioni non interrompibili, quali quelle relative alla reperibilità, pronto intervento e riparazione, esecuzione degli impianti di derivazione di acquedotto e fognatura, nonché dare continuità alle bonifiche delle reti di acquedotto e fognatura, così come previsto dal Piano d'ambito approvato dall'AATO n.1 Marche Nord, nelle more della stipula contrattuale del nuovo procedimento.

VERIFICATO CHE LA PROPOSTA DI MODIFICA DELLA DURATA CONTRATTUALE:

- A) è determinata, come dichiarato dal Direttore dei lavori nell'istanza indicata, da una oggettiva esigenza di continuità nell'esecuzione delle lavorazioni in quanto non interrompibili in quanto finalizzate a garantire l'ottimale svolgimento del servizio idrico integrato;
- B) è stata redatta nell'esclusivo interesse della Stazione Appaltante, al fine di garantire al meglio l'ottimale realizzazione delle opere, e la loro successiva gestione e durabilità e non dipende dalle esigenze dell'impresa esecutrice;
- C) non altera la sostanza del progetto originario;
- D) prevede il congruo differimento sul termine previsto per l'ultimazione dei lavori (fino alla conclusione dell'iter di affidamento dei lavori in base al bando che è stato pubblicato nella GURI V° serie Speciale Contratti Pubblici n. 130 del 20/12/2023), come risulta dalla proroga tecnica prot. n. 1887/24 del 13.02.2024;
- E) la prosecuzione dei lavori è stata valutata ai prezzi di contratto, laddove esistenti;
- F) è corredata dall'atto di sottomissione a firma dell'impresa esecutrice;



RITENUTO

- opportuno procedere all'approvazione della proposta di modifica della durata contrattuale formulata dal Direttore dei Lavori, per consentire la prosecuzione delle lavorazioni senza soluzione di continuità rispetto all'individuazione del nuovo contraente peraltro ai prezzi stabiliti in sede di appalto ed a quelli concordati con i Verbali di concordamento n° 1 del 29.03.2022 prot. n° 4134/22, n°2 del 29.06.2022 prot. n° 9264/22 e n°3 del 20.02.2024 prot. n° 2537/24.
- pertanto che (presuntivamente) l'importo dei lavori varierà in relazione al nuovo quadro economico ed avrà i seguenti discostamenti rispetto alle previsioni iniziali di spesa:

Quadro economico di contratto principale

	Importo Euro
1. Lavori a misura	7.714.119,51
di cui Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi	186.352,11
2. Costi Speciali della Sicurezza	180.770,40
3. Lavori in economia	500.003,44
Totale lavori (tre anni)	8.394.893,35
4. Somme a disposizione (Cat. C1, C2, C3, C4)	280.000,00

Quadro economico di variante n. 1

	Importo Euro	Variaz. %
1. Lavori a misura	1.542.823,90	+ 20
di cui Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi	37.270,42	+ 20
2. Costi Speciali della Sicurezza	36.154,08	+ 20
3. Lavori in economia	100.000,69	+ 20
Totale lavori a base d'appalto	1.678.978,67	+ 20
4. Somme a disposizione (Cat. C1, C2, C3, C4, C5)	56.000,00	+ 20

Quadro economico di variante n. 2

	Importo Euro	Variaz. %
1. Lavori a misura	1.465.682,71	+ 19
di cui Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi	35.406,90	+ 19



2. Costi Speciali della Sicurezza	34.346,38	+ 19
3. Lavori in economia	95.000,65	+ 19
Totale lavori a base d'appalto	1.595.029,74	+ 19
4. Somme a disposizione (Cat. C1, C2, C3, C4, C5)	53.200,00	+ 19
In ragione di tutto quanto sopra esposto e considerato		

SI APPROVA

la proposta di **modifica della durata contrattuale (ORIGINARIAMENTE PREVISTA AL 28.02.2024)** nelle more dell'individuazione del nuovo contraente (PROCEDURA di gara aperta pubblica nella GURI V° serie Speciale Contratti Pubblici n. 130 in data 20/12/2023) così come avanzata dal Direttore dei Lavori ed indicata (presuntivamente) al prossimo **30.06.2024**.

IL RUP


(dott. ing. Marco Romei)

ALLEGATI:

1. Contratto del 02/02/2021 Prot. ASET n. 5002/21;
2. Relazione di modifica durata contrattuale ed atto di sottomissione prot. n. 3516/24 del 22.03.2024;
3. Proposta di modifica della durata contrattuale prot. n. 3516/24 del 22.03.2024.