



ASET/SPA
0011612/23 20/10/2023
002057180

AREA SERVIZI AMBIENTALI

RUP : ING: SANDRO DE ROSA

DECISIONE DEL RUP in merito all'Appalto n. 1/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI TRATTAMENTO CHIMICO-FISICO DEL PERCOLATO PRESSO LA DISCARICA DI FANO (PU) - LOC. MONTESCHIANTELLO

CUP: J31B14000650005 – CIG: 91150465E9

IL R.U.P.

PREMESSO CHE

- con Provvedimento del Comitato di Direzione di ASET n° 2 del 18/03/2021 è stato approvato il piano degli investimenti per il biennio 2021 – 2022, all'interno del quale è stata prevista la realizzazione del progetto in epigrafe finanziato con fondi propri di bilancio;
- a seguito di procedura negoziata, con nota prot. n. 5915/22 del 10/05/22, il RUP inviava comunicazione di Aggiudicazione Efficace per la realizzazione dei lavori inerenti il progetto in epigrafe a favore della ditta **Mosaico Technologie Ambiente e Industrie srl** con sede in Via F.lli Cervi, 10 – 61037 Mondolfo (PU) - p.iva n. 01305700419, che ha offerto il **ribasso del 12,99 %** con contestale stipula del Contratto dei Lavori per un importo contrattuale di € 872.159,28 di cui € 850.972,12 per lavori a misura e € 21.232,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il Quadro Economico di progetto dell'appalto ad aggiudicazione avvenuta, incluso quindi il ribasso offerto, è risultato il seguente:

A) Importo dei Lavori a base d'Appalto compresi oneri sicurezza	€ 999.196,90
Importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 21.232,16
Importo dei lavori a base d'asta	€ 977.964,74
Ribasso di gara del 12,99%	€ 127.037,62
Importo netto dei lavori con ribasso di gara del 12,99%	€ 850.927,12
Importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 21.232,16
A1) Importo dei lavori al netto del ribasso compresa sicurezza	€ 872.159,28
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1 Lavori in economia, forniture, servizi, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 126.435,00
B.2 Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 1.500,00



B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B.4 Imprevisti e arrotondamenti	€ 12.213,16
B.5 Acquisizione aree o immobili	€ 0,00
B.6 Accantonamento per l'adeguamento dei prezzi	€ 10.000,00
B.7 Spese tecniche: compenso Ing. Gara	€ 25.000,00
B.8 Spese di incentivazione interna	€ 19.983,94
B.9 Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 1.671,00
B.10 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.11 Spese per pubblicità, notifiche	€ 0,00
B.12 Spese per accertamenti e verifiche tecniche, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri collaudi specialistici	€ 4.000,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 200.803,10
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 1.200.000,00
IVA	€ 264.000,00
IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 1.464.000,00

- con nota prot. n. 1532/22 del 04/02/22, veniva affidato l'incarico di Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva all'Ing. Enrico Gara, già progettista dell'opera;

VISTA

- la comunicazione a firma del Direttore dei Lavori ing. Enrico Gara agli atti aziendali con prot. n. 11583/23 del 19/10/23, con la quale è stata proposta al RUP una Perizia di Variante in corso d'opera, che si rende indispensabile a seguito della necessità di introdurre alcune migliorie e modifiche alle lavorazioni affidate, motivate dalle seguenti considerazioni tecniche:
 - introduzione di migliorie proposte dall'Appaltatore per la fornitura e posa di:
 - o Sedimentatore monoblocco a pacchi lamellari;
 - o Ispessitore dei fanghi meccanizzato;
 - o PLC e software di comando e controllo del processo;
 - o componenti quadro elettrico;
 - o introduzione di un sistema di raccolta delle acque interno al capannone;
 - o modifica delle caratteristiche della pavimentazione industriale;
 - introduzione di migliorie e modifiche proposte dal Committente per:
 - o fornitura e posa di nuovo tratto linea idrico-sanitaria;
 - o riduzione della posa di canalette prefabbricate 20x20 e 40x40 ed introduzione di tubi camicia in acciaio;
 - o fornitura e posa di illuminazione interna al capannone;
 - o fornitura e posa di una linea di lampioni per una migliore illuminazione esterna;
 - o fornitura e posa di n. 4 infissi a Vasistas per una miglior aereazione del locale;



- modifica della posizione di alcuni pozzetti in calcestruzzo armato e dei relativi allacci;
- fornitura e posa di dispositivi di sicurezza per la movimentazione dei prodotti chimici.

PRESO ATTO CHE

- le motivazioni per le quali è stata redatta la Perizia di Variante di cui trattasi, sono comprese nella fattispecie di cui all'art. 120 comma 1 lettere *b)* e *c)* del D.Lgs. 36/2023 e per la quale il D.L. è stato autorizzato a redigere la variante in corso d'opera in argomento;
- a Direzione Lavori ha redatto e proposto la Perizia suppletiva e di Variante datata 17/10/2023, acquisita al protocollo aziendale in data 19/10/23 con prot. n. 11583/23, costituita dai seguenti elaborati, già condivisi e controfirmati per approvazione dall'Appaltatore:
 - Elaborato Am – Relazione Modifica Contrattuale
 - Elaborato C - Computo metrico estimativo lavori
 - Elaborato Fnp – Verbale nuovi prezzi
 - Elaborato Fr - Quadro di raffronto
 - Elaborato H - Quadro economico
 - Atto sottomissione e concordamento nuovi prezzi
- i nuovi interventi proposti si ritengono indispensabili e comprendono opere e lavorazioni che sono ad esclusivo interesse della Stazione Appaltante, finalizzati al miglioramento dell'opera oggetto dell'intervento e della sua funzionalità;
- questi nuovi interventi non comportano modifiche sostanziali alla finalità dell'intervento e che tali interventi vanno integrati con quelli previsti nel contratto originale ed aumentano l'importo complessivo netto dei lavori in appalto;
- il Quadro Economico aggiornato dalla Perizia di Variante risulta pertanto essere il seguente:

A) Importo dei Lavori lordi	€ 1 064 259,43
Importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 27 709,63
Importo dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza	€ 1 036 549,80
Ribasso di gara del 12,99%	€ 134 647,82
Importo dei lavori con il ribasso di gara	€ 901 901,98
Importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 27 709,63
A1) Importo complessivo dei lavori della modifica contrattuale	€ 929 611,61

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1 Lavori in economia, forniture, servizi, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 126.435,00
B.2 Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 1.500,00
B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00



B.4 Imprevisti e arrotondamenti	€ 12.213,16
B.5 Acquisizione aree o immobili	€ 0,00
B.6 Accantonamento per l'adeguamento dei prezzi	€ 10.000,00
B.7 Spese tecniche: compenso Ing. Gara	€ 30.000,00
B.8 Spese di incentivazione interna	€ 19.983,94
B.9 Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 1.671,00
B.10 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.11 Spese per pubblicità, notifiche	€ 0,00
B.12 Spese per accertamenti e verifiche tecniche, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri collaudi specialistici	€ 4.000,00
B.13 Economie da ribasso d'asta €	64.585,29
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 270.388,39
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 1.200.000,00
IVA	€ 264.000,00
IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 1.464.000,00

- le suddette variazioni non alterano nel loro complesso la sostanza del progetto posto a base di gara e comportano un incremento dell'importo di contratto pari a € 57.452,33, al netto del ribasso d'asta ed inclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- le suddette variazioni sono inquadrabili nella fattispecie di modifica contrattuale in corso d'opera ai sensi dell'art. 120, comma 1) lett. *b)* e *c)* del D.Lgs. 36/2023, per sopravvenute necessità di lavori supplementari non previsti dall'appalto iniziale ed in quanto determinate da circostanze impreviste e imprevedibili che rendono necessaria la realizzazione di opere migliorative non previste nel progetto originario e che non alterano la natura generale del contratto;
- le suddette variazioni rispettano entrambi i limiti disposti dall'art 120 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 (soglie fissate dall'art. 14 del medesimo decreto e 15% del valore del contratto) essendo la variazione in aumento pari al 6,587 % del valore iniziale del contratto;
- per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di cui trattasi, occorre incrementare il tempo utile per dare i lavori ultimati di 30 giorni naturali e consecutivi;
- la copertura finanziaria delle variazioni in aumento è assicurata facendo ricorso all'importo previsto dalla voce B13 "Economie da ribasso d'asta" delle somme a disposizione del quadro economico rimodulato;

VISTI

- Il D.Lgs. 36/2023
- Gli atti del procedimento



DETERMINA

per i motivi esposti in narrativa e tenuto conto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- di **approvare la Perizia suppletiva e di Variante dell'intervento** in epigrafe redatta dalla Direzione dei lavori e acquisita al protocollo aziendale con prot. n. 11583/23 del 19/10/23, costituita dai seguenti elaborati:
 - Elaborato Am – Relazione Modifica Contrattuale
 - Elaborato C - Computo metrico estimativo lavori
 - Elaborato Fnp – Verbale nuovi prezzi
 - Elaborato Fr - Quadro di raffronto
 - Elaborato H - Quadro economico
 - Atto sottomissione e concordamento nuovi prezzi
- di approvare il Quadro Economico di perizia così come riportato in premessa, il cui importo totale dell'intervento di € 1.464.000,00 rimane invariato rispetto a quello di progetto originario e trova copertura finanziaria nel piano degli investimenti vigente;
- di dare atto che per effetto della suddetta perizia suppletiva e di variante l'incremento dell'importo di contratto, risulta pari a € 57.452,33 al netto del ribasso d'asta del 12,99%, inclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto pari ad un complessivo incremento percentuale del 6,587 % del valore iniziale del contratto, nel rispetto dei limiti disposto dall'art 120 comma 3 del D.Lgs. 36/2023;
- di dare atto, altresì, che per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di cui trattasi, il tempo utile per dare ultimati i lavori, sarà incrementato di 30 giorni naturali e consecutivi;
- di disporre che copia della presente determinazione sia trasmessa telematicamente ai soggetti intervenuti nel procedimento e di far pubblicare nella sezione amministrazione trasparente il presente provvedimento.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al RUP firmatario.

Fano, 20 Ottobre 2023

IL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

(Ing. Sandro de Rosa)

