

ISPEZIONE IMPIANTI TERMICI E TARIFFARIO

IN COSA CONSISTE IL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI

Sono soggetti ad ispezione da parte degli ispettori di Aset S.p.A., gli impianti termici aventi sottosistemi di generazione a fiamma con potenza termica nominale utile non inferiore a 10 kw, alimentati a gas metano o gpl e destinati alla climatizzazione invernale o alla produzione di acqua calda sanitaria, e gli impianti frigoriferi aventi potenza termica utile nominale non inferiore a 12 kw.

Per gli impianti termici aventi sottosistemi di generazione a fiamma con potenza termica nominale utile compresa tra 10 e 100 kw, alimentati a gas metano o gpl e destinati alla climatizzazione invernale o alla produzione di acqua calda sanitaria, e per gli impianti frigoriferi aventi potenza termica utile nominale compresa tra 12 e 100 kw, il controllo documentale del rapporto di controllo di efficienza energetica munito di segno identificativo trasmesso ed effettuato da Aset S.p.A. è sostitutivo dell'ispezione. Per detti impianti soggetti al solo controllo documentale, l'ispezione in campo viene effettuata nei seguenti casi:

- omesso o ritardato invio della dichiarazione di avvenuta manutenzione;
- omesso o ritardato invio del rapporto di controllo di efficienza energetica o assenza, sullo stesso, del segno identificativo;
- rilevazione di criticità nella dichiarazione di avvenuta manutenzione o nel rapporto di controllo di efficienza energetica;
- ispezione a campione su impianti regolarmente autocertificati.

Per tutte le altre tipologie di impianto è prevista comunque l'ispezione in campo.

L'ispezione in campo viene preannunciata al responsabile dell'impianto da una comunicazione scritta di Aset S.p.A. e, per esigenze dello stesso, può essere spostata per non più di una volta.

In caso di ispezione a campione di un impianto per il quale è stata trasmessa la dichiarazione di avvenuta manutenzione o il rapporto di controllo di efficienza energetica munito del "segno identificativo" nei tempi prescritti, cioè regolarmente autocertificato, e l'impianto non presenta criticità tecniche né documentali, l'ispezione è gratuita; in tutti gli altri casi, è a pagamento.

I costi dell'ispezione a pagamento sono diversificati per tipologia di impianto secondo le seguenti tabelle

COSTO DELLE ISPEZIONI IN CAMPO CON ADDEBITO

Generatori di calore a fiamma

Potenza al focolare nominale complessiva dell'impianto	Importo in € ⁽¹⁾
Da 10 kW a 35 kW	80,00
Da 35,1 kW a 116 kW	110,00
Da 116,1 kW a 350 kW	180,00
Superiore a 350	250,00

I costi si riferiscono ad una centrale termico con un solo generatore, per ciascun generatore in più sarà applicata una tariffa supplementare pari al 10% dell'importo dovuto per la pertinente classe di potenza dell'impianto.

Altre tipologie di impianto

Tipologia impianto	Importo in € ⁽¹⁾
Impianti con macchine frigorifere/pompe di calore aventi potenza utile nominale complessiva da 12 kW a 100 kW	80,00
Impianti con macchine frigorifere/pompe di calore aventi potenza utile nominale complessiva > 100 kW	150,00
Impianti alimentati da teleriscaldamento	80,00
Impianti cogenerativi	300,00

L'addebito come rimborso spese per "mancato appuntamento", calcolato in modo forfettario, è di euro 30,00 (1).

(1) I costi indicati sono IVA esenti per l'utente: le tariffe non sono assoggettate ad IVA ai sensi di quanto disposto dall'articolo 4, quarto comma, primo periodo, del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633.

In ogni caso, le tariffe comprendono l'eventuale onere tributario relativo all'IVA assolta dall'Autorità competente sul corrispettivo da essa dovuto all'Organismo esterno per l'espletamento del servizio (Risoluzione del Ministero delle Finanze (RIS) n. 186/E del 6 dicembre 2000).