



**Accordo di integrazione al contratto di
affidamento
della Pubblica illuminazione
Triennio 2021-2023**

**COMUNE DI
FANO**

E

ASET S.p.a.

Tra il Comune di Fano, di seguito denominato "Comune" e ASET S.p.a., di seguito denominata "società"

Premesso che

- con la deliberazione n. 365 del 9 novembre 2000, il Comune ha approvato la delibera di costituzione unitamente allo Statuto della società per azioni a prevalente capitale pubblico di cui all'art. 113 lett. e) del D.L.vo 267/2000;
- la società è stata costituita, a far data dal 1 gennaio 2001, in attuazione della trasformazione dell'ASET consorzio, ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 115 del D. L.vo 267/2000, per la gestione associata dei servizi pubblici locali aventi rilevanza economica ed industriale;
- in data 17 dicembre 2009 il Comune e la Società hanno stipulato un Contratto di servizio quadro afferente la concessione di servizi pubblici locali;
- il Comune di Fano, in conformità al disposto della Delibera del Consiglio Comunale n. 142 del 27 aprile 2004, ha affidato ad ASET s.p.a. il servizio di Pubblica Illuminazione con contratto stipulato in data 30-06-2004, contratto che con accordo tra le parti si è reso necessario integrare e modificare;
- con Provvedimento Dirigenziale n°.199/05 del 5.5.2005 è stato approvato lo Schema di Contratto che modifica, integra e sostituisce il contratto di cui al punto precedente;
- Con Atto notarile rep. 38024 del 16/05/2005 sono state apportate le integrazioni e modifiche al contratto di affidamento di cui al punto precedente;
- il Comune di Fano in ottemperanza al contratto di affidamento della Pubblica Illuminazione (rep. 38024 del 16/05/2005) con accordo tra le parti ha emanato un parere alla modifica dei rapporti contrattuali p.g. n. 85283 del 16/12/2014;
- il Consiglio Comunale con delibera n. 230 del 22/12/2014 ha deliberato "Atto di indirizzo di modifica dei rapporti contrattuali con ASET S.p.a. in relazione al servizio di Pubblica Illuminazione" in relazione al punto precedente;
- ai sensi dell'atto di costituzione e delle norme vigenti è necessario procedere alla integrazione dei rapporti tecnico-finanziari dei servizi affidati (pubblica illuminazione) e della continuazione dei nuovi servizi (impianti semaforici), mediante la stipula di apposito documento di integrazione al Contratto di servizio, fissando gli obiettivi al fine di garantire l'autonomia gestionale della società ed il contemporaneo perseguimento degli obiettivi dell'amministrazione comunale che riconosce come proprie esclusivamente le funzioni di titolare dei servizi, da esercitare in termini di indirizzo e controllo, mentre ritiene estranee al proprio ruolo le attività e funzioni di gestione d'impresa e di organizzazione operativa dei servizi attraverso la combinazione dei fattori produttivi;
- le funzioni e le attività gestionali ed organizzative sono di stretta pertinenza della società quale soggetto giuridico dotato di personalità giuridica, autonomia gestionale, capacità di svolgere incombenze soggette al naturale rischio di impresa.

Premesso inoltre che

- con prot. n. 5568 del 26 Aprile 2018 il Comune e la società hanno siglato l'"Accordo di integrazione al contratto di affidamento della Pubblica Illuminazione", che prevedeva la realizzazione di specifici investimenti nel triennio 2018-2020 i cui lavori sono stati integralmente realizzati;
- dagli incontri avvenuti quindi tra i tecnici del Comune e della Società si è concordata la necessità di procedere ad una nuova integrazione del contratto per il triennio 2021-2023 al fine di consentire la realizzazione di nuovi investimenti in capo alla Società;
- con Delibera del C.d.A. di Aset n. 45 del 17 Dicembre 2020, prot. n. 14562/20 del 18 Dicembre 2020, la società ha confermato la propria disponibilità a stipulare una nuova integrazione all'attuale Contratto di affidamento che preveda: la previsione di nuovi estendimenti e riqualificazioni, il mantenimento della proprietà del Comune dei nuovi estendimenti, la copertura integrale dei costi;
- si è rilevata la necessità di stabilire un prezzo fisso del corrispettivo, definito partendo da quello dell'annualità 2020 e fissato a 1.360.000,00 Euro al netto d'IVA, per il triennio 2021-2023; per poi verificare il conto economico del servizio di pubblica illuminazione della società e rivedere le condizioni tecnico ed economiche del presente accordo entro il mese di febbraio 2024;
- il conto economico delle annualità 2018, 2019 e primo semestre 2020 (a costi diretti) del servizio di illuminazione pubblica della società riporta risultati tali da garantire l'equilibrio economico finanziario del servizio stesso;

In considerazione di quanto sopra il Comune si impegna a:

- porre in essere, per quanto di sua competenza, tutte le sinergie possibili e compatibili con la società;
- favorire nei limiti della libera concorrenza, l'utilizzo della società per i servizi previsti dall'oggetto sociale del medesimo;
- favorire l'attività gestionale attraverso il puntuale e tempestivo svolgimento delle pratiche amministrative.

La società si impegna :

- ad effettuare la gestione e manutenzione della pubblica Illuminazione e degli impianti semaforici, nell'ambito del territorio del Comune, con criteri di economicità, efficacia ed efficienza secondo le modalità indicate nel Contratto in essere e nel presente documento di integrazione;
- ad adempiere a tutti gli obblighi che derivano dal punto precedente.

Tutto ciò premesso, si stipula e conviene quanto segue:

PARTE I – Struttura, oggetto e durata del Contratto

Art. 1

Nessuna modifica rispetto all'”Accordo di integrazione al contratto di affidamento della Pubblica Illuminazione” del 12 luglio 2016 (prot. n. 5166).

PARTE II - Obiettivi

Art. 2- illuminazione attraversamenti pedonali, estendimenti puntuali e ripristini di urgenza

La società si impegna a finanziare e realizzare, nel triennio 2021 – 2023, l'illuminazione di attraversamenti pedonali, singoli punti luce e ripristini di urgenza per un importo massimo di 12.000,00 (dodicimila/00) Euro per anno; tali interventi saranno disposti dai competenti uffici Comunali secondo le esigenze rilevate sul territorio e le richieste dei cittadini.

Art. 3-Progetti di riqualificazione

La società si impegna a finanziare e realizzare, nel triennio 2021 – 2023, i seguenti progetti per un importo complessivo massimo di 231.000,00 (duecentotrentunomila/00) Euro, secondo il seguente cronoprogramma.

Interventi 2021

N°10	Fari riqualificazione Lido Nuovo Ponte Arzilla	€ 6.000
N°48	Illuminazione cavea Lido	€ 14.000
N°65	Riqualificazione Illuminazione Viale Adriatico	€ 23.000
N°45	Via Roma dal Pincio alla rotonda interquartieri	€ 25.000
N°xx	Attraversamenti pedonali /singoli punti luce 2021	€ 12.000

Interventi 2022

N° 7	Totem Lido	€ 4.000
N° 23	Via Roma dalla rotonda interquartieri a via Brigata Messina	€ 23.000
N°9	Riqualificazione Via Mura malatestiane	€ 15.000
N°53	Ciclabile Fano-Fossejore 1° tratto	€ 19.000
N°xx	Attraversamenti pedonali /singoli punti luce 2022	€ 12.000

Interventi 2023

N°39	Via Gramsci, Via XII Settembre, Viale Bruno Buozzi	€ 20.000
N° 36	Da Stazione, Via Pisacane, Via del Bersaglio, fino a cavalca ferrovia	€ 34.000
N° 31	Parco largo Bellariva Torrette, Largo Bellariva Stradali	€ 12.000
N°xx	Attraversamenti pedonali /singoli punti luce 2023	€ 12.000

Gli interventi sono da considerare come riqualificazione e consisteranno essenzialmente nella sostituzione dei corpi illuminanti e dei pali dove necessario, sugli attuali punti luce a lampade a scarica.

ASET S.p.a.

Tutti i nuovi punti saranno a tecnologia LED.

La scelta dei nuovi pali di supporto dei corpi illuminanti sarà effettuata dai competenti uffici comunali nell'ambito di una serie di opzioni proposte dalla società.

Art. 4-Impianti semaforici

La Società si impegna a gestire ed effettuare la manutenzione ordinaria degli impianti semaforici, come di seguito indicato:

- ✓ fornitura e sostituzione di tutte le lampade a tutti gli impianti semaforici, al fine di garantire una costante efficienza del sistema semaforico anche a chiamata e per non vedenti;
- ✓ manutenzione ordinaria degli impianti semaforici, consistente nella messa a disposizione della manodopera occorrente per le operazioni di verifica, controllo delle apparecchiature e ripristino del normale funzionamento degli impianti là dove non dipendenti da guasti derivanti dalle centraline elettroniche o cablaggi sotterranei;
- ✓ controllo e verifica del normale funzionamento di tutte le apparecchiature costituenti i vari impianti, e segnalazione a gli uffici competenti delle apparecchiature non più funzionanti o deteriorate;
- ✓ servizio di reperibilità sulle 24 ore.

Il rispetto delle normative degli impianti secondo le leggi vigenti rimane in capo ai competenti uffici comunali.

Le parti di ricambio, escluse le lampade, utilizzate nelle operazioni di manutenzione ordinaria, non saranno comprese nel servizio di manutenzione ordinaria degli impianti semaforici.

La completa sostituzione e le nuove installazioni di impianti, non saranno comprese nel servizio.

PARTE III - Le risorse finanziarie -

Art. 5 -Corrispettivi

Il corrispettivo per gli esercizi 2021 - 2023 è fissato in 1.360.000,00 (unmilionetrecentosessanta/00) Euro al netto d'IVA, comprensivo dei progetti di riqualificazione di cui al precedente art. 3; gli aumenti o riduzioni derivanti dall'attivazione o disattivazione di nuovi punti luce, in deroga a come già regolato dal Contratto iniziale rep. 38024 del 16/05/2005, verranno calcolati alla scadenza del presente contratto di integrazione.

Per il calcolo si farà riferimento all'art. -- del Contratto n. --- rep -- che prevede un importo forfettario a singolo punto luce di € 94,00 per i soli periodi coperti da addendum integrativo.

Alla fine del triennio 2021 - 2023, comunque entro e non oltre febbraio 2024, le parti dovranno ridefinire gli elementi tecnico ed economici del presente Accordo, in base ai risultati del conto economico del servizio pubblica illuminazione della società e alle esigenze di nuovi investimenti del Comune, tale ridefinizione avrà efficacia a partire dal triennio successivo a quello oggetto del presente addendum.

PARTE IV - Disposizioni transitorie e finali -

Art. 6

In aggiunta agli Artt. 2 - 3 - 4 - 5 nessuna modifica rispetto all' "Accordo di integrazione al contratto di affidamento della Pubblica Illuminazione" del 12 luglio 2016 (prot. n. 5166).

Il Dirigente LL.PP.

Arch. Adriano Giangolini



Il Presidente ASET S.p.a.

Avv. Paolo Reginelli

