



ALLEGATO 4

**PROCEDURA APERTA, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA
PRIVATA PER LE SEDI E ATTIVITA’ DI ASET S.P.A.**

CIG 8343446D70

- SCHEMA DI CONTRATTO -

ALLEGATO 4 – SCHEMA DI CONTRATTO

Il giorno .. del mese di dell'anno.....

TRA

Aset S.p.A., con sede in via Luigi Einaudi, 1 – 61032 Fano (PU) numero di codice fiscale 01474680418, nella persona di _____, in qualità di _____, ed elettivamente domiciliato ai fini del presente Contratto presso la sede della società (di seguito per brevità anche “Committente”),

E

_____, sede legale in ____, Via ____, capitale sociale Euro ____=, iscritta al Registro delle Imprese di ____ al n. ____, P. IVA ____, domiciliata ai fini del presente atto in ____, Via ____, in persona del ____ e legale rappresentante Dott. ____, giusto poteri allo stesso conferiti da ____ (nel seguito per brevità congiuntamente anche “Affidatario” o “Appaltatore” o “Fornitore” o “Impresa”);

OPPURE

- _____, sede legale in ____, Via ____, capitale sociale Euro ____=, iscritta al Registro delle Imprese di ____ al n. ____, P. IVA ____, domiciliata ai fini del presente atto in ____, Via ____, in persona del ____ e legale rappresentante Dott. ____, nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo oltre alla stessa la mandante _____ con sede legale in ____, Via ____, capitale sociale Euro ____=, iscritta al Registro delle Imprese di ____ al n. ____, P. IVA ____, domiciliata ai fini del presente atto in ____, via ____, e la mandante ____, con sede legale in ____, Via ____, capitale sociale Euro ____=, iscritta al Registro delle Imprese di ____ al n. ____, P. IVA ____, domiciliata ai fini del presente atto in ____, via ____, giusta mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio in _____ dott. _____ repertorio n. _____;

(nel seguito per brevità congiuntamente anche “Affidatario” o “Appaltatore” o “Fornitore” o “Impresa”).

PREMESSO

- a) che Aset S.p.A., con determinazione a contrarre n. 1 del 18/06/2020, ha indetto una procedura aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'articolo 35 del d.lgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95, comma 2, del citato decreto, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza privata per le sedi e le attività della società provvedendo allo svolgimento di tutte le attività connesse all'espletamento della procedura fino all'aggiudicazione definitiva della stessa;
- b) che l'Impresa, nell'ambito della suddetta procedura indetta da Aset S.p.A., è risultata aggiudicataria come da determinazione n..... del
- c) che il Fornitore dichiara che quanto risulta dal presente Contratto, nonché dal Capitolato, definisce in modo adeguato e completo l'oggetto delle prestazioni da fornire e, in ogni caso, che ha potuto

ALLEGATO 4 – SCHEMA DI CONTRATTO

acquisire tutti gli elementi per una idonea valutazione tecnica ed economica delle stesse e per la formulazione dell'offerta;

- d) che il Fornitore ha presentato la documentazione richiesta ai fini della stipula del presente Contratto che, anche se non materialmente allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale, ivi incluse la garanzia definitiva stipulata con le modalità indicate nel Capitolato;
- e) che il Fornitore, con la sottoscrizione del contratto, dichiara, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., di accettare tutte le condizioni e patti contenuti nel presente atto e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificamente le clausole e condizioni riportate in calce al presente Contratto;
- f) che il presente Contratto viene sottoscritto dalle Parti con firma digitale rilasciata da ente certificatore autorizzato.

Ciò premesso, tra le Parti come in epigrafe rappresentate e domiciliate
si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1 VALORE DELLE PREMESSE E DEGLI ALLEGATI

Le premesse di cui al presente contratto, gli allegati, gli atti e i documenti indicati nelle premesse medesime e nella restante parte del presente atto, ivi incluso il capitolato e i relativi allegati, l'offerta tecnica ed economica, il Codice Etico della Committente, il DUVRI, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del medesimo e agli stessi si fa integrale rinvio per quanto non regolato dal presente contratto.

Art. 2 OGGETTO DEL CONTRATTO

L'oggetto del presente contratto è l'affidamento del servizio di vigilanza privata per le sedi e attività di Aset S.p.A. per l'espletamento della sua attività istituzionale.

Tali servizi comprendono le seguenti prestazioni comprese nel decreto del Ministro dell'Interno 1° ottobre 2010, n. 269, all'Allegato D, sezione III, paragrafo 3.a e, precisamente:

1. vigilanza saltuaria di zona;
2. vigilanza con collegamento di sistemi di allarme e di videosorveglianza e intervento su allarme;
3. servizi di trasporto e scorta contante;
4. servizi di portierato;

e dovranno essere prestati secondo le modalità descritte di seguito.

Art. 2.1 Vigilanza saltuaria di zona

Il servizio dovrà essere svolto dal Fornitore organizzando e mantenendo attiva una struttura mobile, composta al minimo da una GPG a bordo di autovettura, munita di faro brandeggiante di profondità a luce bianca, fisso o calamitato, di proprietà o nella disponibilità del Fornitore, con i contrassegni distintivi e il logo approvati dalle Autorità competenti, operativa nelle fasce orarie e secondo le modalità definite nell'offerta tecnica, idonea a effettuare presso gli Obiettivi una serie di controlli finalizzati a garantire l'appropriato livello di sicurezza e a individuare potenziali situazioni anomale.

Il servizio consiste in ispezioni esterne e/o interne ad ogni Obiettivo, anche a piedi nel rispetto delle garanzie di sicurezza di seguito elencate.

Le ispezioni dovranno essere eseguite a intervalli irregolari, da variare di volta in volta, nel numero previsto indicato nell'offerta tecnica, pena l'applicazione delle penali di cui all'art. 12.

ALLEGATO 4 – SCHEMA DI CONTRATTO

Il servizio è da intendersi attivo tutti i giorni dell'anno.

Le disposizioni contenute nell'offerta tecnica possono essere riferite, a titolo indicativo e non esaustivo, alle seguenti attività:

- ispezionare l'Obiettivo, osservando eventuali segni di attività sospetta recente o in atto (es. varchi nella rete di recinzione, vetri rotti, segni di effrazione in genere) e in tal caso chiedere rinforzi alla propria Sala Operativa e/o alle forze dell'ordine per fronteggiare eventuali situazioni di maggior rischio e segnalando tempestivamente l'accaduto al personale reperibile per l'Obiettivo oggetto di osservazione;
- accertarsi della chiusura degli infissi dell'Obiettivo rilevando eventuali segni di effrazione;
- informare le autorità preposte, mantenendosi a loro disposizione, ove siano riscontrate tracce di reati perpetrati o tentati, o altre anomalie sopra elencate;
- segnalare ostacoli o impedimenti al libero e sicuro accesso e movimento di mezzi e persone (es. tombini spostati, detriti, bottiglie rotte) nei pressi o all'interno dei vari Obiettivi oggetto di ispezione, segnalando tempestivamente l'accaduto al personale reperibile per l'Obiettivo oggetto di osservazione;
- verificare che le eventuali vetture in sosta presenti all'interno delle recinzioni dell'Obiettivo siano senza occupanti a bordo e con il motore freddo;
- osservare e rilevare eventuali situazioni di presenza di allarmi in funzione o perdite di liquidi, o di principi di incendio, segnalando tempestivamente l'accaduto al personale reperibile per l'Obiettivo oggetto di osservazione;
- compilare il Rapporto di evento anomalo;
- informare costantemente la propria Sala Operativa;
- certificare l'esecuzione delle ispezioni tramite:
 - per gli Obiettivi per i quali non sono previste ispezioni da eseguire internamente agli stessi (vigilanza saltuaria senza custodia di chiavi), mediante apposizione negli infissi di ingresso di tagliandi identificativi riportanti il logo aziendale;
 - per gli Obiettivi per i quali sono previste ispezioni da eseguire internamente agli stessi (vigilanza saltuaria con custodia di chiavi), mediante passaggio di badge aziendale, che sarà dato in dotazione dalla stazione appaltante al fornitore, nei dispositivi di rilevazione presenza del personale presenti presso gli Obiettivi stessi.

La vigilanza saltuaria dovrà essere di tipo notturno, verrà effettuata tutte le notti dell'anno con le modalità sopra illustrate e secondo quanto indicato nell'offerta tecnica e, per ciascun obiettivo, secondo le modalità specificate ai successivi Art 2.1.1 e Art 2.1.2.

L'elenco degli Obiettivi con le specifiche modalità di esecuzione delle ispezioni è riportato nell'allegato 1.

Il numero di sequenze ispettive che l'affidataria deve predisporre per ciascun Obiettivo non dovrà essere inferiore a quello indicato nell'allegato 1 e sarà quello risultate dall'Offerta tecnica presentata in sede di gara, con diversificazione in termini di sequenza e intervalli, ciò al fine di conferire alla sequenza ispettiva un carattere di imprevedibilità che ne aumenti l'efficacia deterrente.

Le modalità di certificazione delle avvenute ispezioni sono quelle formulate in sede di offerta tecnica. L'affidataria dovrà trasmettere mensilmente il report delle ispezioni effettuate, dotando Aset S.p.A., se necessario, di apparecchiatura hardware e/o software per la lettura dei report a riscontro dell'avvenuta effettuazione delle attività ispettive.

Oltre a quanto previsto dalla legislazione vigente, l'affidataria deve fornire alla GPG addetta al servizio di vigilanza saltuaria almeno quanto segue:

ALLEGATO 4 – SCHEMA DI CONTRATTO

- Ricetrasmittitore portatile, operante sulla frequenza d'Istituto, con batteria di capacità adeguata alla durata del turno di servizio, con chiamata selettiva che assicuri un efficiente collegamento tra la GPG e la Sala Operativa;
- Trasmittitore portatile personale per la segnalazione di “uomo disteso”, ove tale prestazione non sia già incorporata nel ricetrasmittitore precedente;
- Mezzo di trasporto efficiente, in buono stato di manutenzione e adatto alle condizioni operative e territoriali di esecuzione dell'ispezione;
- Smartphone o tablet, con batteria di capacità adeguata alla durata del turno di servizio e con possibilità di scattare fotografie, in grado di effettuare telefonate di servizio;
- Chiavi e badge elettronico (messe a disposizione dalla Stazione Appaltante), per l'accesso all'Obiettivo nel caso di ispezioni da eseguire internamente allo stesso.
- Eventuale dispositivo di registrazione elettronica dei controlli effettuati come risultante da offerta tecnica.

La dotazione minima del mezzo di trasporto e la seguente:

- Faro di profondità esterno orientabile;
- Estintore portatile omologato, di tipo universale, da 2 kg;
- Cassetta di primo soccorso, come da Allegato 2 del D.M. 388/2003;
- Torcia con sorgente d'illuminazione a LED.
- Radio ricetrasmittente sulla frequenza del Fornitore, con installazione fissa.

Art. 2.1.1 Vigilanza saltuaria di zona senza custodia di chiavi

Le attività comprese nel presente articolo dovranno essere svolte per gli Obiettivi indicati esplicitamente nell'allegato 1, effettuando le verifiche ispettive sul perimetro accessibile degli Obiettivi stessi, non è previsto cioè l'ingresso all'interno dei medesimi.

Art. 2.1.2 Vigilanza saltuaria di zona con custodia di chiavi

Le attività comprese nel presente articolo dovranno essere svolte per gli Obiettivi indicati esplicitamente nell'allegato 1, effettuando le verifiche ispettive accedendo all'interno dei medesimi ed effettuando le verifiche ispettive sui perimetri accessibili di tutti i corpi di fabbrica presenti all'interno dei vari Obiettivi, senza tuttavia accedere all'interno dei medesimi, fatti salvi i necessari accessi ai locali ove sono presenti i sistemi di rilevazione presenza ai fini dell'attestazione di esecuzione del servizio e nel caso in cui non siano state proposte modalità di certificazione migliorative rispetto a quelle minime indicate nel capitolato d'appalto.

Art. 2.2 Vigilanza con collegamento di sistemi di allarme e di videosorveglianza e intervento su allarme.

Come indicato nell'allegato 1, in tutti gli edifici presso i quali dovranno svolgersi le prestazioni di cui al presente articolo e oggetto dell'appalto, sono installati impianti antintrusione e videosorveglianza di proprietà della Stazione Appaltante. Nell'allegato stesso sono inoltre evidenziate per ciascuno degli Obiettivi le tipologie di allarme che ciascun sistema gestisce.

Prima dell'avvio del servizio l'Azienda consegnerà all'affidataria le specifiche tecniche degli impianti e le istruzioni per il collegamento ai singoli sistemi di allarme e videosorveglianza presenti nei singoli Obiettivi.

ALLEGATO 4 – SCHEMA DI CONTRATTO

Il servizio consiste nella gestione a distanza di segnali, informazioni o allarmi provenienti da, ovvero diretti verso l'Obiettivo, ed è finalizzato eventualmente all'intervento a supporto della GPG o ad altra modalità di intervento individuata nell'offerta tecnica.

Il servizio è da intendersi attivo 24 ore su 24 tutti i giorni dell'anno, con le modalità di seguito indicate. Le segnalazioni di allarme sono trasmesse alla Sala Operativa del Fornitore mediante la trasmissione di segnali, informazioni o allarmi provenienti da (anche più soluzioni integrate):

- Impianti di allarme, tramite comunicatori su linea telefonica commutata;
- Impianti di allarme, tramite comunicatori in tecnica GSM-GPRS;
- Impianti di allarme, tramite comunicatori in ponte radio bidirezionale installato a totale onere del Fornitore e operante sulla frequenza in concessione al Fornitore stesso;
- Sistemi di videosorveglianza, tramite ponte radio bidirezionale installato a totale onere del Fornitore e operante sulla frequenza in concessione al Fornitore stesso e tramite comunicatori in tecnica ADSL.

Il manifestarsi di situazioni anomale presso uno degli Obiettivi genera l'invio di un allarme all'addetto alla Sala Operativa. Il personale in servizio presso la sala operativa, a seguito della ricezione di una o più segnalazioni di allarme che potrà riguardare tentativi di effrazione o segnalazioni di incendio (inviata da uno o più comunicatori), ne valuta la credibilità (es. attraverso parametri logico temporali) e, escluso il verificarsi di falsi allarmi, richiede l'intervento sul posto.

La Centrale operativa dovrà immediatamente inviare una pattuglia che dovrà portarsi sul posto, nel più breve tempo possibile e, comunque, entro 30 minuti dalla segnalazione, accedere alla sede interessata con le chiavi tenute in custodia, o, nel caso non disponibili, contattare il referente aziendale reperibile per l'Obiettivo oggetto di osservazione e attenderlo all'ingresso dell'Obiettivo, entrare nell'edificio e verificare l'esistenza e l'entità del problema e attivare le procedure sopra descritte di attivazione delle Forze dell'Ordine o altre Autorità necessarie. Le modalità di certificazione degli interventi su allarme sono quelle risultanti dall'offerta tecnica. L'affidataria dovrà trasmettere mensilmente il report delle ispezioni effettuate, anche nel caso in cui non sia stato effettuato alcun intervento su allarme, dotando Aset S.p.A., se necessario, di apparecchiatura hardware e/o software per la lettura dei report a riscontro dell'avvenuta effettuazione delle attività ispettive.

Nell'espletamento dell'intervento presso l'Obiettivo, per il quale valgono per esteso i dettami di cui al precedente art. 2.1 (trattasi di un servizio di vigilanza saltuaria non programmata), le GPG devono attenersi:

- Alle istruzioni impartite dalla Sala Operativa che riguardano i dati identificativi dell'Obiettivo e della segnalazione;
- Alle disposizioni di servizio, che devono essere opportunamente protette da un sistema di codifica tale da non permettere a persone non autorizzate l'immediata identificazione dell'Obiettivo.

L'intervento sul posto consiste nella verifica dell'integrità degli infissi esterni (porte e finestre), delle serrature, dei segnalatori ottico-acustici, delle telecamere esterne nonché di ogni altra attività di controllo illustrata nell'offerta tecnica e, successivamente, nell'accesso all'Obiettivo.

In caso di allarme improprio, la GPG nei casi in cui sarà in possesso dei codici, deve provvedere al riarmo degli Apprestamenti tecnologici di sicurezza, diversamente dovrà provvedere a contattare il referente aziendale reperibile per l'Obiettivo oggetto di osservazione e attenderlo all'ingresso dell'Obiettivo.

La GPG in caso di intervento su allarme dovrà compilare il Rapporto di evento anomalo e trasmetterlo al DEC secondo le modalità che saranno concordate prima dell'inizio del servizio.

I costi afferenti alla trasmissione delle comunicazioni di cui sopra sono così attribuiti:

ALLEGATO 4 – SCHEMA DI CONTRATTO

- Nel caso di comunicazioni che avvengono su linee telefoniche intestate ad Aset S.p.A. siano esse fisse o di tipo GPRS generato dai comunicatori i costi sono a carico della Stazione Appaltante;
- Nel caso di comunicazioni mediante ponte radio su frequenza assegnata al Fornitore, i costi sono a carico del Fornitore fatta eccezione per la fornitura di energia elettrica che è da intendersi a carico della Stazione Appaltante.

Art. 2.3 Servizi di trasporto e scorta contante

Presso alcuni degli Obiettivi viene svolta attività di gestione di farmacie Comunali; per esse si rendono necessari i seguenti servizi:

- versamento denaro consistente in: presa in carico, trasporto, tutela e versamento di denaro presso istituto di credito su conto corrente dedicato di appoggio della Azienda;
- cambio moneta consistente in: presa in carico, trasporto, tutela e consegna del denaro presso istituto di credito indicato dall'Azienda, prelievo dall'istituto di credito della moneta, trasporto, tutela e consegna della stessa presso l'Obiettivo che ha richiesto il servizio.

Gli Obiettivi che potranno richiedere i servizi oggetto del presente articolo sono elencati nell'allegato 1. I servizi avverranno a chiamata da ciascuno degli Obiettivi per i quali i medesimi sono previsti, e dovranno essere svolti entro e non oltre 24 h dal ricevimento della chiamata pena l'applicazione delle penali di cui al successivo art. 12.

Art. 2.3.1 Servizi di versamento

Il personale del fornitore dovrà presentarsi presso l'Obiettivo che ha richiesto il servizio, e dovrà provvedere a ritirare una busta contenente il denaro, da trasportare e versare presso l'istituto bancario indicato dall'Azienda, e copia originale di distinta di versamento a corredo dell'operazione. Tale busta sarà consegnata al personale del fornitore, chiusa e dotata di apposito sigillo esterno a garanzia dell'integrità della stessa. Il personale del fornitore dovrà rilasciare al personale dell'Azienda apposita ricevuta di presa in carico del denaro e procederà con il trasporto ed il versamento.

Art. 2.3.2 Servizi di cambio moneta

Il personale del fornitore dovrà presentarsi presso l'Obiettivo che ha richiesto il servizio, e dovrà provvedere a ritirare una busta contenente il denaro da trasportare e consegnare all'istituto bancario indicato dall'Azienda e copia originale di distinta di cambio. Tale busta sarà consegnata al personale del fornitore, chiusa e dotata di apposito sigillo esterno a garanzia dell'integrità della stessa. Il personale del fornitore dovrà rilasciare al personale dell'Azienda apposita ricevuta di presa in carico del denaro e procederà con il trasporto, la consegna della busta all'istituto bancario, la presa in carico della moneta e la consegna della stessa al personale dell'Obiettivo interessato dal servizio. Il servizio di cui al presente articolo potrà essere richiesto in concomitanza con il servizio di versamento di cui al precedente art 2.3.1.

L'affidataria per l'organizzazione del servizio dovrà attenersi alle seguenti disposizioni:

- impiegare GPG di maggiore esperienza costituendo, requisito minimo di sicurezza, per i componenti degli equipaggi, un'anzianità di servizio (anche presso altri Istituti) non inferiore ad un anno, unita ad un'età anagrafica ed a qualità attitudinali compatibili con la particolare difficoltà del servizio in questione;
- impiegare GPG in possesso di un alto livello tecnico - professionale di addestramento ed una adeguata idoneità psico-fisica, un buon livello di capacità nel corretto uso delle armi in servizio e un curriculum esente da segnalazioni o da fatti che possono costituire di per sé uno specifico fattore di rischio, ovvero rilevare elementi di non affidabilità;

ALLEGATO 4 – SCHEMA DI CONTRATTO

- durante lo svolgimento dei servizi la Centrale Operativa del Fornitore dovrà monitorare la posizione dei mezzi adibiti al servizio di trasporto valori mediante il sistema di localizzazione satellitare di cui gli stessi dovranno, obbligatoriamente, essere muniti;
- approvvigionare e distribuire agli Obiettivi della Stazione Appaltante che ne necessiteranno, le buste di sicurezza che dovranno essere del tipo mono uso, antieffrazione cioè dotate di chiusura di sicurezza autoadesiva e rivestimento interno opaco e in quantitativo sufficiente per lo svolgimento dei servizi disciplinati nei suddetti artt. 2.3.1. e 2.3.2. Le buste dovranno avere dimensioni minime 120x195mm + 40mm di patella adesiva.

Poiché le somme oggetto di trasporto saranno inferiori a € 100.000,00, entrambe le tipologie di servizio potranno essere espletate da una guardia giurata, armata e munita del giubbotto antiproiettile, dotata di:

- Ricetrasmittitore portatile, operante sulla frequenza d'Istituto, con batteria di capacità adeguata alla durata del turno di servizio, con chiamata selettiva che assicuri un efficiente collegamento tra la GPG e la Sala Operativa;
- Trasmettitore portatile personale per la segnalazione di “uomo disteso”, ove tale prestazione non sia già incorporata nel ricetrasmittitore precedente;
- Mezzo di trasporto efficiente, in buono stato di manutenzione e adatto alle condizioni operative e territoriali di esecuzione dell'ispezione;
- Smartphone o tablet, con batteria di capacità adeguata alla durata del turno di servizio e con possibilità di scattare fotografie, in grado di effettuare telefonate di servizio.

La dotazione minima del mezzo di trasporto dovrà essere la seguente:

- Faro di profondità esterno orientabile;
- Estintore portatile omologato, di tipo universale, da 2 kg;
- Cassetta di primo soccorso, come da Allegato 2 del D.M. 388/2003;
- Torcia con sorgente d'illuminazione a LED.
- Radio ricetrasmittente sulla frequenza del Fornitore, con installazione fissa e collegamento con la Centrale operativa del fornitore;
- Sistema di localizzazione satellitare G.P.S.

Il numero annuo di servizi previsti per ciascun anno contrattuale è pari a _____ (_____) come da offerta tecnica.

Art. 2.4 Servizi di portierato

Presso uno degli Obiettivi indicati nell'Allegato 1 dovrà essere svolto il servizio di apertura e chiusura di porta di ingresso dell'Obiettivo con contestuale disattivazione e attivazione di impianto antintrusione.

Il servizio dovrà essere svolto dal Fornitore organizzando e mantenendo attiva una struttura mobile, composta al minimo da una GPG a bordo di autovettura, munita di faro brandeggiante di profondità a luce bianca, fisso o calamitato, di proprietà o nella disponibilità del Fornitore, con i contrassegni distintivi e il logo approvati dalle Autorità competenti, operativa nelle fasce orarie e secondo le modalità definite di seguito.

Il servizio comprende:

- l'apertura a chiave della porta di ingresso dell'Obiettivo e la digitazione del codice di disattivazione dell'impianto antintrusione; l'apertura della porta dell'Obiettivo dovrà essere effettuata tutti i giorni feriali dal lunedì al sabato entro e non oltre le ore 7:30;
- la digitazione del codice di attivazione dell'impianto antintrusione e la chiusura a chiave della porta di ingresso dell'Obiettivo; la chiusura della porta dell'Obiettivo dovrà essere effettuata tutti i giorni

ALLEGATO 4 – SCHEMA DI CONTRATTO

feriali dal lunedì al venerdì non prima delle 21:30 e non oltre le 22:30, tutti i sabati feriali non prima delle 14:30 e non oltre le 15:30.

Il mancato rispetto degli orari di apertura/chiusura dell'Obiettivo comporterà l'applicazione delle penali di cui al successivo art. 12.

Oltre a quanto previsto dalla legislazione vigente, l'affidataria deve fornire alla GPG addetta al servizio di cui al presente articolo almeno quanto segue:

- Ricetrasmittitore portatile, operante sulla frequenza d'Istituto, con batteria di capacità adeguata alla durata del turno di servizio, con chiamata selettiva che assicuri un efficiente collegamento tra la GPG e la Sala Operativa;
- Trasmettitore portatile personale per la segnalazione di "uomo disteso", ove tale prestazione non sia già incorporata nel ricetrasmittitore precedente;
- Mezzo di trasporto efficiente, in buono stato di manutenzione e adatto alle condizioni operative e territoriali di esecuzione dell'ispezione;
- Smartphone o tablet, con batteria di capacità adeguata alla durata del turno di servizio e con possibilità di scattare fotografie, in grado di effettuare telefonate di servizio.

La dotazione minima del mezzo di trasporto dovrà essere la seguente:

- Faro di profondità esterno orientabile;
- Estintore portatile omologato, di tipo universale, da 2 kg;
- Cassetta di primo soccorso, come da Allegato 2 del D.M. 388/2003;
- Torcia con sorgente d'illuminazione a LED.
- Radio ricetrasmittente sulla frequenza del Fornitore, con installazione fissa e collegamento con la Centrale operativa del fornitore;
- Sistema di localizzazione satellitare G.P.S.

Il numero annuo di servizi previsti per ciascun anno contrattuale è pari a _____ (_____)

come da offerta tecnica.

Art. 3 PERSONALE ADDETTO ALLA VIGILANZA E SICUREZZA SUL LAVORO

Il servizio dovrà essere svolto da personale dipendente dell'appaltatore, esperto, formato e abilitato, in conformità alle vigenti disposizioni di legge in materia (art. 138 TULPS e ss.mm.ii.) e qualificato come Guardia Particolare Giurata armata in possesso della prescritta licenza di porto d'armi in corso di validità (art. 42 TULPS e ss.mm.ii.).

Tutti i lavoratori dell'affidataria dovranno essere appositamente istruiti e formati ed addestrati alle mansioni da svolgere e formati sulla corretta conduzione in sicurezza delle attività che dovranno svolgere. Il personale, durante l'orario di lavoro, dovrà indossare l'uniforme, essere munito di pistola, e di un apparecchio adatto per il collegamento con la Centrale Operativa a mezzo radio o cellulare che dovrà rimanere sempre attivo per garantire la possibilità di interventi coordinati. Dovrà portare ben visibile il tesserino o altro contrassegno di riconoscimento della ditta di appartenenza, munito di fotografia conforme all'Art. 18, comma 1, lettera U e Art. 20, comma 3 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. e conforme al provvedimento 23/11/2006 del Garante per la protezione dei dati personali.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento del servizio e successivamente ad ogni eventuale variazione, dovrà essere inviata a cura dell'affidataria ad ASET S.p.A. la lista aggiornata di tutti gli operatori addetti alle operazioni previste dal presente contratto.

Durante la permanenza nei locali di Aset S.p.A. il personale addetto alla vigilanza dovrà esprimersi correttamente in lingua italiana e mantenere un contegno irreprensibile sia nei confronti del personale

ALLEGATO 4 – SCHEMA DI CONTRATTO

della Stazione Appaltante sia nei confronti del pubblico che accederà agli uffici e attenersi scrupolosamente alle disposizioni che verranno impartite dalla società stessa. In particolare il personale dovrà attenersi ai divieti e prescrizioni segnalati all'interno ed all'esterno delle varie sedi della Stazione Appaltante, anche ai sensi dei piani di emergenza ed evacuazione posti in essere da Aset S.p.A., in rispetto a quanto previsto dal D.Lgs 81/08 e s.m.i..

Il personale del Fornitore adibito ai servizi avrà l'obbligo di riservatezza in merito a quanto potrà venire a sua conoscenza durante l'espletamento dei servizi, con particolare riferimento alle informazioni relative al personale e all'organizzazione delle attività svolte dalla Stazione Appaltante.

Nello specifico l'affidataria dovrà:

- mantenere la più assoluta riservatezza su documenti, informazioni ed altro materiale;
- non divulgare informazioni acquisite durante lo svolgimento delle attività.

L'affidataria dovrà perciò impiegare personale che osservi diligentemente le norme e le disposizioni della Stazione Appaltante impegnandosi a sostituire quegli operatori che diano motivo di fondata lamentela da parte della Stazione Appaltante stessa. In caso di mancata sostituzione del personale non gradito nei termini che saranno di volta in volta stabiliti, saranno applicate le penali di cui al successivo art. 17.

L'affidataria risponderà civilmente e penalmente dei danni procurati a terzi, siano essi utenti che dipendenti della Stazione Appaltante, derivati da comportamenti imputabili a negligenza dei propri dipendenti.

Il personale dovrà essere in grado di utilizzare, se necessario, le apparecchiature tecnologiche di controllo esistenti e/o di futura installazione di Aset S.p.A., e per esse dovrà segnalare immediatamente alla Stazione Appaltante ogni guasto o malfunzionamento che dovesse rilevare durante lo svolgimento dei servizi oggetto di appalto.

Le prestazioni di cui al presente Contratto dovranno essere svolte dal fornitore provvedendo a:

- assicurare i propri dipendenti così come richiesto dalle Leggi vigenti;
- dare in dotazione al proprio personale idonei dispositivi di protezione individuale necessari per i rischi specifici propri dell'attività del fornitore;
- impedire al proprio personale di compiere manovre non di propria competenza e non previste dal presente capitolato;
- effettuare le attività affidategli esclusivamente con mezzi o attrezzature di sua proprietà o di cui comunque si sia procurata la disponibilità precedentemente all'inizio delle attività medesime, fatta eccezione per gli eventuali materiali consegnati da ASET S.p.A.;
- tenere comunque indenne ASET S.p.A. per qualsivoglia danno essa potesse venire chiamata a rispondere, dovuto alla mancata ottemperanza, da parte del fornitore, delle vigenti Leggi in materia d'igiene e sicurezza sul lavoro;
- adottare tutti gli accorgimenti e gli apprestamenti atti a garantire la sicurezza e l'incolumità dei propri dipendenti durante lo svolgimento del servizio.

Il Committente, in ottemperanza a quanto disposto dall'art 26 D.Lgs 81/08 e s.m.i., ha predisposto il documento unico di valutazione dei rischi interferenti (DUVRI), recante la valutazione dei rischi relativi alla tipologia della prestazione che potrebbero potenzialmente derivare dall'esecuzione del contratto, e nel quale sono contenute le informazioni relative alle norme di comportamento da tenere in caso di emergenza; il suddetto documento sarà integrato in sede di riunione preliminare di cooperazione e coordinamento sulla base della valutazione dei rischi che l'esecutore metterà a disposizione, anche tramite scambio di tutte le informazioni utili per eliminare o ridurre per quanto possibile i rischi da interferenza presenti nei luoghi in cui verrà espletato l'appalto e, una volta sottoscritto dalle parti, sarà parte integrante

ALLEGATO 4 – SCHEMA DI CONTRATTO

e sostanziale degli atti contrattuali. Tale procedura si intende espletata tramite la redazione ed accettazione del verbale di cooperazione e coordinamento redatto ai sensi dell'Art. 26, Comma 2, D.Lgs. 81/'08 e s.m.i. prima dell'inizio dell'esecuzione del contratto.

Il responsabile della sicurezza di ASET S.p.A. si riserva la facoltà di verificare l'osservanza delle disposizioni di cui sopra e in caso di mancato rispetto, di richiedere l'immediato adeguamento, ovvero, in caso di recidiva, la sostituzione del personale.

Il responsabile della sicurezza di ASET S.p.A. si riserva altresì la facoltà di verificare l'adeguatezza delle dotazioni per le GPG e per gli automezzi impiegati nello svolgimento dei servizi di cui ai precedenti Artt. 2.1, 2.2, 2.3 e 2.4. Nel caso in cui venga riscontrata l'inadeguatezza delle dotazioni rispetto a quanto previsto dal presente capitolato, saranno applicate le penali di cui al successivo Art. 12.

Tutti gli automezzi e le attrezzature approvvisionate ed utilizzate dal fornitore per lo svolgimento del servizio in appalto, dovranno essere contrassegnate con il nome della ditta proprietaria, nonché mantenuti in condizioni di efficienza ai fini della sicurezza.

Art. 4 DURATA

Il contratto di appalto ha durata complessiva di tre anni con possibilità di rinnovo disgiunto per ulteriori anni tre, a decorrere dalla data di stipula del presente contratto. L'avvio dei servizi risulterà da apposito verbale firmato dal Dec e dal Ruac.

Il Verbale deve essere redatto in duplice copia, in contraddittorio tra il Ruac e il DEC e recare la firma congiunta di entrambe le parti. Dopo la sottoscrizione il verbale deve essere trasmesso al Rup. La data di sottoscrizione del Verbale costituisce la data di inizio di erogazione dei servizi.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per l'amministrazione.

Art. 5 CORRISPETTIVO

L'importo contrattuale per la remunerazione del servizio erogato nel primo periodo di vigenza di 3 anni, è pari a Euro _____ di cui € 3.000,00 per oneri della sicurezza oltre IVA pari a _____ e quindi di complessivi Euro _____ di cui ai seguenti prezzi unitari:

SERVIZIO DI VIGLANZA SALTUARIA DI ZONA

	Canone mensile servizio di vigilanza (N°1 Passaggio a notte/365 gg/anno) IVA Esclusa
SEDE	
Via Einaudi, 1	€
Via Nolfi 3/a	€
Via Nolfi 5/d	€
Farmacia comunale di Fano - S. Orso	€
Farmacia comunale di Fano - Gimarra	€

ALLEGATO 4 – SCHEMA DI CONTRATTO

SEDE	Canone mensile servizio di vigilanza (N°1 Passaggio a notte/365 gg/anno) IVA Esclusa
Farmacia comunale di Fano - Stazione ferroviaria	€
Farmacia comunale di Fano - Centro commerciale Fano Center	€
Dispensario farmaceutico di Torrette	€
Farmacia comunale di Marotta	€
Farmacia comunale di Piagge	€
Via Mattei, 17 (+)	€
Via Mattei, 24/b	€
Via Mattei, 26/D	€
Deposito igiene ambientale di Fano - via Madonna Ponte, 16 (+)	€
Impianto di Depurazione di Fano - Via dei Tamerici, 12 (+)	€
Impianto di Depurazione di Fano - Ponte Sasso - SNAS 202/A (+)	€
Impianto di Depurazione di Marotta - via Cesanense 120 (+)	€

(+) Servizio svolto con consegna chiavi, sopralluogo interno e timbratura per verifica di avvenuto svolgimento del servizio

SERVIZIO DI TELEALLARMI – TELESORVEGLIANZA E VIDEOSORVEGLIANZA

SEDE	Canone mensile IVA Esclusa
Via Einaudi, 1	€
Via Nolfi 3/a	€
Via Nolfi 5/d	€
Farmacia comunale di Fano - S. Orso	€
Farmacia comunale di Fano - Gimarra	€
Farmacia comunale di Fano - Stazione ferroviaria	€
Farmacia comunale di Fano - Centro commerciale Fano Center	€
Dispensario farmaceutico di Torrette	€
Farmacia comunale di Marotta	€
Farmacia comunale di Piagge	€
Farmacia comunale di Cantiano	€

ALLEGATO 4 – SCHEMA DI CONTRATTO

SEDE	Canone mensile IVA Esclusa
Parcheggio interrato Roma Centro	€
Via Mattei, 17	€
Via Mattei, 24/b	€
Deposito igiene ambientale di Fano - via Madonna Ponte, 16	€
Impianto di Depurazione di Fano - Via dei Tamerici, 12	€
Impianto di Depurazione di Fano - Ponte Sasso - SNAS 202/A	€

SERVIZIO DI TELEALLARMI – INTERVENTI A CHIAMATA

SEDE	Importo unitario IVA Esclusa
Via Einaudi, 1	€
Via Nolfi 3/a	€
Via Nolfi 5/d	€
Farmacia comunale di Fano - S. Orso	€
Farmacia comunale di Fano - Gimarra	€
Farmacia comunale di Fano - Stazione ferroviaria	€
Farmacia comunale di Fano - Centro commerciale Fano Center	€
Dispensario farmaceutico di Torrette	€
Farmacia comunale di Marotta	€
Farmacia comunale di Piagge	€
Farmacia comunale di Cantiano	€
Parcheggio interrato Roma Centro	€
Via Mattei, 17	€
Via Mattei, 24/b	€
Deposito igiene ambientale di Fano - via Madonna Ponte, 16	€
Impianto di Depurazione di Fano - Via dei Tamerici, 12	€
Impianto di Depurazione di Fano - Ponte Sasso - SNAS 202/A	€

ALLEGATO 4 – SCHEMA DI CONTRATTO

SERVIZIO DI TRASPORTO E SCORTA CONTANTE – INTERVENTI A CHIAMATA

SEDE	Importo unitario IVA Esclusa
Farmacia comunale di Fano - S. Orso	€
Farmacia comunale di Fano - Gimarra	€
Farmacia comunale di Fano - Stazione ferroviaria	€
Farmacia comunale di Fano - Centro commerciale Fano Center	€
Dispensario farmaceutico di Torrette	€
Farmacia comunale di Marotta	€
Farmacia comunale di Piagge	€
Farmacia comunale di Cantiano	€

SERVIZIO DI PORTIERATO

SEDE	Canone mensile IVA Esclusa
Via Einaudi, 1	€

Art. 6 SOGGETTI INCARICATI DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Il Responsabile unico del procedimento èe il Direttore dell'esecuzione del contratto (Dec) è

E' designato dal Fornitore quale Responsabile unico delle attività contrattuali (Ruac) il, il quale assume il ruolo di referente per tutte le attività previste dal presente Contratto e sarà deputato all'espletamento dei compiti e all'assolvimento degli obblighi previsti dal Capitolato e dal presente contratto.

Art. 7 OBBLIGAZIONI SPECIFICHE DEL FORNITORE

L'affidataria dà atto di essere a perfetta conoscenza dell'ubicazione, dell'estensione e della natura dei locali da vigilare e presso i quali dovrà svolgere i servizi oggetto del presente capitolato e di essere edotta di ogni altra circostanza di luogo e di fatto inerente ai locali stessi.

Conseguentemente l'affidataria non potrà sollevare alcuna obiezione in merito a qualsiasi difficoltà che dovesse insorgere nel corso dell'espletamento dei servizi, in relazione a una pretesa ed eventuale imperfetta acquisizione dei succitati elementi, né potrà eccepire la mancata conoscenza di circostanze e/o condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati.

Il servizio deve essere eseguito con l'osservanza di tutti i patti, le obbligazioni e le condizioni previsti dal presente capitolato e dalla normativa di riferimento.

L'affidataria si impegna, in particolare, a effettuare i servizi oggetto del presente capitolato con perfetta regolarità ed efficienza e sotto la personale sorveglianza del titolare o di un suo legale rappresentante

ALLEGATO 4 – SCHEMA DI CONTRATTO

ovvero di persona responsabile a ciò espressamente delegata. All'uopo, l'affidataria garantisce di essere in possesso delle autorizzazioni e delle risorse, in personale e mezzi, idonee all'adempimento degli obblighi contrattuali.

L'affidataria si obbliga inoltre:

- a consegnare entro 5 gg. dalla stipula del contratto, l'elenco dei nominativi del personale da impiegare per lo svolgimento dei servizi specificandone la relativa qualifica professionale, completo degli estremi dell'atto di riconoscimento della qualifica di guardia giurata armata in corso di validità, nonché a comunicare tempestivamente ogni variazione dell'elenco, sia provvisoria che definitiva nonché il nominativo dell'incaricato al trattamento dei dati ai sensi della vigente normativa in materia di privacy.
- a sostituire entro dieci giorni dal ricevimento della richiesta scritta il personale che, per seri e giustificati motivi, risulti non idoneo all'espletamento del/i servizio/i e/o che, durante lo svolgimento degli stessi, non si sia attenuto alle previste disposizioni, abbia causato disservizi o abbia tenuto un comportamento non consono all'incarico ricoperto;
- a garantire l'addestramento periodico e l'aggiornamento formativo delle guardie impiegate nei servizi;
- a comunicare entro 24 ore alla Stazione Appaltante ogni fatto di rilievo riscontrato durante l'effettuazione del servizio di vigilanza.

L'affidataria si obbliga, altresì, a:

- rifondere ad Aset S.p.A. l'ammontare di eventuali oneri che la società stessa dovesse sostenere a seguito di fatti che siano ascrivibili a responsabilità dell'affidataria stesso;
- comunicare tempestivamente le eventuali variazioni della propria struttura organizzativa coinvolta nell'esecuzione del contratto, indicando analiticamente le variazioni intervenute.

Art. 8 VERIFICA DI CONFORMITÀ

La conformità dei servizi svolti presso ciascun Obiettivo, è accertata dal Dec con l'ausilio dei direttori operativi nominati presso ciascun Obiettivo.

Questi ultimi verificano costantemente la corretta e regolare esecuzione delle prestazioni contrattuali e, a cadenza mensile, comunicano al Dec l'esito delle verifiche svolte al fine del rilascio del certificato di verifica di conformità tramite posta elettronica.

Il Dec redige e sottoscrive con cadenza mensile il certificato di verifica della conformità dopo aver acquisito, dai direttori operativi la comunicazione dell'esito positivo delle loro verifiche.

In caso di esito negativo della verifica di conformità dei servizi svolti, il Dec propone al Rup l'applicazione delle penali previste dall'art. 12 del presente contratto.

Le contestazioni di conformità e le altre determinazioni adottate dal Dec in sede di verifica di conformità sono sindacabili, su domanda del fornitore, dal Rup, che decide in via definitiva.

L'ultimo certificato di verifica di conformità rilasciato dal Dec ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo col decorso di due anni dalla sua emissione.

Art. 9 CERTIFICATI DI PAGAMENTO

Acquisito il certificato di verifica di conformità, il Rup rilascia il certificato di pagamento relativo al corrispettivo dei servizi svolti, dandone immediata comunicazione al fornitore, ai fini dell'emissione della relativa fattura. Nel caso in cui nei certificati di verifica di conformità siano evidenziati inadempimenti o ritardi rispetto ai termini pattuiti per l'esecuzione dei servizi, il Rup procede all'applicazione delle penali, con le modalità di cui all'art. 12 del contratto ed indica nel certificato di pagamento il relativo ammontare.

Il pagamento del corrispettivo dell'ultimo mese di vigenza del contratto è subordinato al prolungamento della garanzia definitiva prodotta o alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, in entrambe le ipotesi alternative per un importo pari a quello precisato nell'art. 14 del capitolato e con l'efficacia ivi stabilita.

Art. 10 MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento sarà effettuato con cadenza mensile.

L'Affidatario può emettere le fatture dopo aver ricevuto le comunicazioni di rilascio dei certificati di pagamento per l'importo ivi indicato.

Il pagamento è effettuato entro 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura, previo esito positivo delle verifiche di cui all'art. 30, commi 5 e 6, del d.lgs. n. 50/2016.

Qualora, ai sensi dell'art. 4 comma 2 lett. d) del D.Lgs. 231/2002 e s.m.i., il Committente ricevesse la fattura in data anteriore a quella di rilascio del certificato di pagamento di cui al precedente art. 9, il pagamento verrà effettuato entro 60 gg. dalla data di quest'ultimo.

Le fatture dovranno essere inviate in forma elettronica tramite il Sistema di Interscambio utilizzando il seguente codice univoco ufficio (C.u.u.) 0Q6W3RY.

Aset S.p.A., al fine di assicurare l'effettiva tracciabilità dei pagamenti, non può procedere al pagamento delle fatture che non riportano il codice CIG ai sensi dell'art.25, comma 2, del Decreto-Legge 24 Aprile 2014, n. 66, che per il presente affidamento è il n 8343446D70.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 30, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016, in caso di ottenimento del D.U.R.C. che segnali un'inadempienza contributiva, sarà trattenuto l'importo corrispondente alla inadempienza stessa. Il relativo pagamento sarà disposto direttamente a beneficio degli Enti previdenziali e assicurativi.

I pagamenti di importi superiori a € 5.000,00 sono subordinati alle verifiche previste ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. n. 602/1973 e del D.M. 18.01.2008 n. 40 (regolamento di attuazione) e successive modifiche ed integrazioni.

Il pagamento della fattura è effettuato esclusivamente mediante bonifico bancario o postale con accredito sul conto corrente dedicato, ai sensi dell'art. 3, comma 1 della legge 13 agosto 2010 n. 136, n.

_____, intestato al Fornitore presso _____, Codice IBAN _____.

Il Fornitore dichiara che il predetto conto opera nel rispetto della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.

In attuazione di quanto previsto dall'art. 30 comma 5 bis del D. Lgs. n. 50/2016, su ciascuna fattura sarà effettuata la ritenuta di garanzia pari allo 0,50%; in occasione della liquidazione finale si provvederà allo svincolo di tutte le ritenute di garanzia operate nel corso della vigenza contrattuale, previo rilascio del D.U.R.C..

L'eventuale sostituzione della persona rappresentante l'Affidatario e di quella autorizzata a riscuotere e quietanzare, nonché ogni variazione relativa al conto corrente rispetto alle indicazioni contenute nel contratto, devono essere notificate ad Aset S.p.A. entro 7 giorni dall'avvenuta variazione, inviando, se necessario, la correlata documentazione. Fino a quando tale comunicazione non sarà pervenuta ad Aset S.p.A., i pagamenti effettuati sul numero di conto corrente precedentemente espresso avranno effetto liberatorio.

Art. 11 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 8, della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., il Fornitore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Ferme restando le ulteriori ipotesi di risoluzione previste dal capitolato, si conviene che, in ogni caso, Aset S.p.A., in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3, comma 9 bis, della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 1456 cod. civ., nonché ai sensi dell'art. 1360 cod. civ., previa dichiarazione da comunicarsi al Fornitore con raccomandata a.r., il Contratto in parte qua nell'ipotesi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi del bonifico bancario ovvero degli altri documenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 convertito con modificazioni dalla L. 17 dicembre 2010 n. 217, nonché delle Determinazioni dell'A.N.A.C. in materia.

In ogni caso, si conviene che la Stazione appaltante, senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, si riserva di risolvere di diritto il Contratto, ai sensi dell'art. 1456 cod. civ., nonché ai sensi dell'art. 1360 cod. civ., previa dichiarazione da comunicarsi al Fornitore con raccomandata a.r., nell'ipotesi di reiterati inadempimenti agli obblighi di cui al precedente comma.

Art. 12 PENALI

Qualora nel corso dello svolgimento del servizio si riscontrino che, per qualsiasi motivo, lo stesso non sia espletato nella sua interezza o non sia conforme a quanto previsto nel presente Capitolato e nell'offerta tecnica presentata dall'Affidataria, gli inadempimenti accertati daranno luogo all'applicazione delle penali di seguito elencate:

- a) Mancata sostituzione del personale non gradito nei termini stabili: € 150 al giorno;
- b) Assenza di adeguata dotazione per le GPG e/o per le autovetture: € 500 per ciascuna irregolarità riscontrata;
- c) Mancata effettuazione delle ispezioni notturne e/o diurne: € 500 per ciascun evento;
- d) Effettuazione di servizi di trasporto e scorta contante oltre le 24 h dal ricevimento della chiamata € 200,00 per ciascun evento;
- e) Ritardata apertura/chiusura sede: € 500 per ciascun evento;
- f) per ciascun ulteriore rilievo risultante dalla verifica di conformità rispetto delle modalità di svolgimento del servizio previste: Euro 100 per ciascuna irregolarità riscontrata.

Le detrazioni a titolo di penale sono indicate nel certificato di pagamento che viene rilasciato dal Rup e comunicato al fornitore ai fini dell'emissione della fattura, e sono applicate sull'importo fatturato.

Le predette penali vengono applicate previa formale contestazione degli addebiti al RUAC da parte del Dec.

A tal fine, il Dec fissa un termine non inferiore a 10 giorni dalla comunicazione delle contestazioni, entro il quale il RUAC deve far pervenire, per iscritto, le proprie controdeduzioni. Qualora, entro il predetto termine, il RUAC non invii le proprie controdeduzioni ovvero queste ultime non siano ritenute idonee a giustificare l'inadempimento, il Dec propone al Rup l'applicazione delle penali che saranno evidenziate nel certificato di pagamento e saranno trattenute dal corrispettivo spettante al fornitore, in occasione della prima liquidazione utile del corrispettivo.

ALLEGATO 4 – SCHEMA DI CONTRATTO

Le penali - a qualsiasi titolo comminate - non possono complessivamente superare il 10% dell'importo contrattuale; il superamento di tale soglia comporta la risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 14 del presente contratto.

Ferma restando l'applicazione delle penali previste nei precedenti commi, sono comunque fatti salvi i diritti connessi alle eventuali conseguenze di carattere penale e Aset S.p.A. si riserva, altresì, di richiedere il maggior danno ai sensi dell'articolo 1382 cod. civ., nonché la risoluzione del contratto, così come meglio descritto al successivo art. 14.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso l'affidataria dall'adempimento delle obbligazioni per le quali si è reso inadempiente facendo sorgere l'obbligo di pagamento delle penali stesse.

L'accettazione della prestazione tardiva non fa venire meno, in capo al committente, il diritto all'applicazione della penale.

Art. 13 GARANZIA DEFINITIVA

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 del d.lgs. 50/2016 e di quanto previsto nell'art. 13 del capitolato, a garanzia dell'adempimento degli obblighi assunti con il presente contratto, il Fornitore ha prestato garanzia definitiva rilasciata in data _____ dalla compagnia _____ avente n. _____ di importo pari ad Euro _____ = (_____/00).

La garanzia cessa di avere effetto con l'emissione del certificato di verifica di conformità delle prestazioni erogate nell'ultimo mese di vigenza contrattuale prima della scadenza del contratto. In tale certificato il DEC attesta la conformità delle prestazioni ancora da remunerare nonché l'avvenuta completa e corretta esecuzione di tutte le prestazioni contrattuali, anche per consentire all'affidatario che ne abbia necessità di esibirla all'istituto bancario o assicurativo che ha fornito la garanzia, al fine di ottenerne lo svincolo completo, come previsto dall'art. 103, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016.

Il pagamento delle prestazioni rese nell'ultimo mese è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo delle prestazioni da remunerare, maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di verifica di conformità e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo certificato ai sensi dell'art 102 comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

Art. 14 RISOLUZIONE

Ferme restando le ipotesi di risoluzione del contratto previste dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016, e le modalità ivi indicate, costituiscono clausola risolutiva espressa, ai sensi dell'art. 1456 del cod. civ.:

- a) la cessione del contratto e il subappalto non autorizzato;
- b) la violazione degli obblighi di tracciabilità di cui agli artt. 3 e ss. della Legge 13 agosto 2010 n. 136;
- c) il mancato rispetto degli impegni assunti con la accettazione del Codice Etico della Committente;
- d) l'applicazione di penali per un importo superiore al 10% dell'ammontare netto contrattuale.

In tutti i casi summenzionati la stazione appaltante ha la facoltà, previa comunicazione espressa all'Affidataria di volersi avvalere delle clausole risolutive sopra indicate, di considerare il contratto risolto di diritto per colpa dell'Affidataria medesimo, di procedere all'incameramento del deposito cauzionale definitivo, fatta salva l'azione per il risarcimento del maggior danno subito e salva, altresì, ogni altra azione che Aset S.p.A. stessa ritenga opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

ALLEGATO 4 – SCHEMA DI CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 50/2016, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, Aset S.p.A. interpellerà progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento del servizio.

Art. 15 SUBAPPALTO

[da inserire se il Fornitore non ha dichiarato di voler far ricorso al subappalto]

Considerato che all'atto dell'offerta il Fornitore non ha inteso fare ricorso al subappalto, il Fornitore medesimo non potrà subappaltare le prestazioni oggetto del presente Contratto.

[da inserire se il Fornitore ha dichiarato di voler far ricorso al subappalto]

Il Fornitore, conformemente a quanto dichiarato in sede di Offerta, si è riservato di affidare in subappalto, in misura non superiore al 30% dell'importo contrattuale, l'esecuzione delle seguenti prestazioni:

.....

Si rinvia all'art. 20 del Capitolato per le modalità e gli obblighi connessi all'affidamento in subappalto delle prestazioni sopra indicate.

Art. 16 RECESSO

Fermo restando quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-ter e 92 comma 4 del d.lgs. 159/2011, Aset S.p.A. può recedere dal contratto in qualunque tempo con le modalità di cui all'art. 109 del d.lgs. 50/2016 e previo il pagamento delle prestazioni relative ai servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti calcolato così come descritto al comma 2 dello stesso articolo.

Art. 17 SPESE CONTRATTUALI

Sono a carico del fornitore tutte le spese inerenti al contratto ivi comprese le spese di bollo e quelle di registrazione in caso d'uso dovute secondo le norme vigenti.

Art. 18 RINVIO NORMATIVO

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto e relativi allegati il servizio sarà disciplinato dal d.lgs. 50/2016 e dal Codice Civile.

Art. 19 CLAUSOLA FINALE

Il presente Contratto ed i suoi allegati costituiscono manifestazione integrale della volontà negoziale delle Parti che hanno altresì preso piena conoscenza di tutte le relative clausole, avendone negoziato il contenuto, che dichiarano quindi di approvare specificamente singolarmente nonché nel loro insieme e, comunque, qualunque modifica al presente atto ed ai suoi Allegati non potrà aver luogo e non potrà essere provata che mediante atto scritto.

Art. 20 ALLEGATI

- Elenco Obiettivi e servizi
- Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza.

ALLEGATO 4 – SCHEMA DI CONTRATTO

Fano, li ____ ____

Aset S.p.A.

IL FORNITORE

Il sottoscritto, nella qualità di legale rappresentante del Fornitore, dichiara di avere particolareggiata e perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati; ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., il Fornitore dichiara di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificamente le clausole e condizioni di seguito elencate:

Articolo 2 (Oggetto del Contratto); Articolo 3 (Personale addetto alla vigilanza e sicurezza sul lavoro); Articolo 4 (Durata); Articolo 5 (Corrispettivo); Articolo 7 (Obbligazioni specifiche del Fornitore); Articolo 8 (verifiche di conformità); Articolo 9 (Certificati di pagamento); Articolo 10 (Modalità di pagamento); Articolo 11 (Tracciabilità dei flussi finanziari); Articolo 12 (Penali); Articolo 13 (Garanzia definitiva); Articolo 14 (Risoluzione); Articolo 16 (Recesso); Articolo 19 (Clausola finale).

Fano, li ____ ____

Aset S.p.A.

IL FORNITORE

ALLEGATO 4 – SCHEMA DI CONTRATTO

OBIETTIVO				VIGILANZA SALTUARIA DI ZONA	VIGILANZA SALTUARIA DI ZONA CON CUSTODIA CHIAVI	VIGILANZA CON COLLEGAMENTO DI SISTEMI DI ALLARME E VIDEOSORVEGLIANZA INTERVENTO SU ALLARME			SERVIZI DI TRASPORTO E SCORTA CONTANTE	SERVIZI DI PORTIERATO	
Progr	SEDE	Indirizzo	Località	Numero giornaliero di ispezioni notturne	Numero giornaliero di ispezioni notturne	Allarme intrusione	Allarme incendio	Sistema di videosorveglianza	Prelievo trasporto e scorta contante e cambio monete - Servizi a chiamata (Numero annuo di servizi previsti)	Apertura e chiusura porta di ingresso	Piantonamento
1	Sede Legale	Via L. Einaudi, 1	Fano (PU)	1 passaggio per 365 gg/anno		SI	SI			Tutti i giorni feriali dal lunedì al venerdì Tutti i sabati non festivi	
2	Sede Area Patrimonio	Via Nolfi 3/a	Fano (PU)	1 passaggio per 365 gg/anno		SI					Tutti i lunedì, mercoledì e venerdì feriali e prefestivi dalle ore 9:00 alle ore 12:30
3	Sede Back office clienti	Via Nolfi 5/d	Fano (PU)	1 passaggio per 365 gg/anno		SI					
4	Sede Area Igiene Ambientale e deposito automezzi	Via E. Mattei, 17	Fano (PU)		1 passaggio per 365 gg/anno	SI	SI				
5	Sede Area Reti e Impianti	Via E. Mattei, 24/b	Fano (PU)	1 passaggio per 365 gg/anno		SI					
6	Laboratorio analisi aziendale	Via E. Mattei, 26/D	Fano (PU)	1 passaggio per 365 gg/anno							
7	Parcheggio interrato Roma Centro	Via Roma, s.n.	Fano (PU)			SI	SI	SI			
8	Farmacia comunale di Fano - S. Orso	Via Sant'Eusebio, 12	Fano (PU)	1 passaggio per 365 gg/anno		SI			60		
9	Farmacia comunale di Fano - Gimarra	Viale Romagna 133/F	Fano (PU)	1 passaggio per 365 gg/anno		SI			30		
10	Farmacia comunale di Fano - Stazione ferroviaria	Piazzale della Stazione, 6	Fano (PU)	1 passaggio per 365 gg/anno		SI			45		
11	Farmacia comunale di Fano - Centro commerciale Fano Center	Via L. Einaudi, 30	Fano (PU)	1 passaggio per 365 gg/anno		SI	SI		165		
12	Dispensario farmaceutico di Torrette	Via Boscomarina, 20	Torrette di Fano (PU)	1 passaggio per 365 gg/anno		SI			45		
13	Farmacia comunale di Marotta	Via P. Ferrari, 33	Marotta di Mondolfo (PU)	1 passaggio per 365 gg/anno		SI			185		
14	Farmacia comunale di Piagge	Via Roma, 105	Piagge (PU)	1 passaggio per 365 gg/anno		SI			55		
15	Farmacia comunale di Cantiano	Piazza Luceoli, 25	Cantiano (PU)			SI			90		
16	Deposito igiene ambientale di Fano	Via Madonna Ponte, 16	Fano (PU)		1 passaggio per 365 gg/anno	SI					
17	Impianto di Depurazione di Fano	Via dei Tamerici, 12	Fano (PU)		1 passaggio per 365 gg/anno	SI					
18	Impianto di Depurazione di Fano - Ponte Sasso	SNAS 202/A	Ponte Sasso - Fano (PU)		1 passaggio per 365 gg/anno	SI					
19	Impianto di Depurazione di Marotta	Via Cesanense 120	Marotta di Mondolfo (PU)		1 passaggio per 365 gg/anno	SI					