



ASET S.p.A.

Via Luigi Einaudi, 1 – 61032 Fano (PU)

Partita IVA: 0147680418

Telefono 0721 83391 – Telefax 0721 830750

www.asetservizi.it

COMUNE DI FANO (PU)
APPALTO PER LAVORI DI MANUTENZIONE
BONIFICA E SOSTITUZIONE DI COPERTURE IN MATERIALI
CONTENENTI AMIANTO DI DUE SEDI ASET
CIG 78130057AF – CUP J32B16000000005

AVVISO di MODIFICA del CONTRATTO DURANTE il
PERIODO di EFFICACIA – VARIANTE in CORSO d'OPERA

(art. 106 – D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

Il sottoscritto, in qualità di R.U.P. del procedimento in esame,

Premesso che:

- a seguito dell'esperimento della procedura di gara, l'appalto in oggetto è stato aggiudicato a tutte le condizioni contenute nel Bando di gara e nel relativo Capitolato speciale d'appalto alla Ditta **Istal Grande Costruzioni srl** di Civitanova Marche (MC), che ha presentato la migliore offerta, con il ribasso, offerto ed accettato, pari al 25,50% per un importo contrattuale pari a **216.471,42 €**, di cui 7.132,71 € relativi ad oneri per la sicurezza compresi nei prezzi e non soggetti a ribasso e 1.823,82 € quali oneri speciali della sicurezza, IVA esclusa;
- con nota del 30/05/2019 prot. ASET SpA n. 7335/19, veniva comunicata alla suddetta impresa l'Aggiudicazione efficace dell'appalto in esame;
- i lavori sono stati consegnati in data 10/06/19 (prot. ASET 7856/2019);
- durante il corso dei lavori si è evidenziata la necessità di eseguire alcune modifiche rispetto alle lavorazioni previste, non prevedibili in fase progettuale, inerenti:
 - la modifica del tipo di materiale costituente i pannelli di copertura;
 - la modifica di alcuni profili di protezione (scossaline);
 - il rinvenimento del totale degrado del telaio di sostegno del sottotetto;
 - il rinvenimento di maggiori spessori di calcestruzzo ammalorato da rimuovere su alcune strutture portanti.

Considerato:

- che, con nota prot. n. 10146/2019 del 25 luglio 2019, il Direttore dei Lavori, in ragione di dette modifiche, ha inoltrato a questo ufficio proposta di perizia di variante dei lavori, relativa ad una

ASET/SPA
0011656/19 12/09/2019



- variazione in aumento delle quantità di lavori da eseguire, per un importo di **61.552,90** Euro (importo al netto del ribasso di gara), pari al 28,43 % dell'importo contrattuale iniziale;
- che le variazioni proposte si sono rese necessarie in ragione della esigenza, emersa durante l'esecuzione dei lavori e descritte in dettaglio nella Relazione di Variante, di eseguire alcune lavorazioni diverse ed aggiuntive, imprevedute ed imprevedibili in fase progettuale, e di realizzare migliorie, concordate con il progettista, con l'impresa esecutrice, con la D.L. e con il R.U.P., finalizzate a garantire l'ottimale esecuzione dell'opera;
 - che il maggior importo trova capienza nell'uso dei risparmi ottenuti dal ribasso d'asta e che pertanto non varia l'importo totale del progetto approvato dalla Stazione Appaltante;
 - la disponibilità dell'impresa ad eseguire i lavori indicati;

Verificato:

- che i lavori integrativi e le modifiche proposte risultano della stessa natura di quelle previste nell'appalto originario e che pertanto non alterano la natura generale del contratto;
- che la Variante proposta è stata redatta nell'esclusivo interesse della Stazione Appaltante, al fine di garantire l'ottimale realizzazione degli interventi, la durabilità delle opere e la loro successiva gestione;
- che la Variante proposta non comporta aumenti di spesa rispetto a quelle previste nel quadro economico del progetto approvato e non altera la sostanza del progetto originario;
- che sussistono quindi i presupposti di applicazione delle modifiche contrattuali previste dall'art. 106 c.1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

In ragione di tutto quanto sopra il sottoscritto R.U.P. comunica:

- l'approvazione della suddetta Perizia di Variante (ratificata con atto del 13/08/19) e l'assegnazione dei lavori previsti alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto originario;
- che la modifica contrattuale approvata costituisce, ai sensi dell'art. 106 c.1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. *Variante in Corso d' Opera*, soggetta agli obblighi di comunicazione di cui ai commi 5 e 14 del medesimo art. 106 del suddetto D.Lgs., per la quale si ottempera con il presente avviso, da pubblicarsi sul sito web aziendale "Amministrazione Trasparente – sezione Bandi di gara".

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



(Dott. Ing. Sandro de Rosa)

Fano 13/08/2019